

**Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-Планировочная Мастерская - 4»
(ООО «АПМ-4»)**

Заказчик: Н.О. Саламатина

Договор: № 18/040-ХМ2364-КМ

**КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
территории части квартала,
ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного
Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора,
Таманской улицей**

район Хорошево-Мневники

СЗАО

Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания

08.07.054.2018

Генеральный директор



О.В. Андриянова

Москва, 2018

Проект выполнен авторским коллективом в составе:

Руководитель проекта



О.В. Андриянова

ГАП



Е.Б. Цеховская

ГИП



О.В. Щевелева

При участии:



К.В. Крылов

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
1.1	Пояснительная записка.....	5
1.2	Таблица «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков».....	9
1.3	Чертеж «Фактическое использование территории».....	10
1.4	Чертеж «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства».....	12
1.5	Чертеж «Границы зон с особыми условиями использования территории».....	16
1.6	Чертеж «Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы».....	19
2.	Приложения	
2.1	Техническое задание.....	22
2.2	Распорядительный акт ДГИ г.Москвы о подготовке проекта межевания территории.....	27
2.3	Исходные данные.....	29
	Материалы проекта межевания № 08.06.150.2010.....	30
	Данные по строениям.....	33
	Данные ЕГРП по земельным участкам.....	55
	Прочие материалы.....	99
2.4	Материалы согласований.....	101

1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

1.1 Пояснительная записка

1.1.1 Исходные данные

В качестве исходной информации для разработки проекта межевания использованы данные, приведенные в приложении.

При подготовке проекта межевания территории проводятся натурные обследования территории, а также используются следующие исходные данные:

- сведения, содержащиеся в информационных ресурсах Единой городской картографической основы города Москвы не более трех лет до даты подготовки проекта межевания территории, в масштабе 1:2000;
- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, и (или) сведения информационной системы Реестра единых объектов недвижимости города Москвы;
- сведения о границах территориальных зон и установленных применительно к ним градостроительных регламентах, об утвержденных проектах планировки территории, о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, природных и озелененных территорий, а также границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия;
- сведения о границах зон действия публичных сервитутов;
- сведения об утвержденной документации по планировке территории;

- сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд;
- сведения о земельных участках, предназначенных для размещения объектов регионального значения и (или) объектов капитального строительства, проектирование, строительство и (или) реконструкция которых предусмотрены адресной инвестиционной программой города Москвы;
- материалы и результаты инженерных изысканий в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20».

1.1.2 Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований

По результатам натурных обследований выявлены особенности фактического использования территории, подлежащие учету при обосновании размеров и местоположения границ земельных участков и условий их предоставления.

Подтверждено размещение на территории межевания всех зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию.

По данным технической инвентаризации на территории межевания размещено 10 зданий, сооружений, в том числе 7 жилых домов.

На территории квартала сформированы и поставлены на кадастровый учет 6 земельных участков, в том: числе 1 участок в собственности, 1 участок находится в долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

Определено местоположение некапитальных сооружений, высоких и низких ограждений земельных участков и их частей, озелененных частей территории, бордюров, иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование.

Указанные характеристики фактического использования территории межевания приведены в таблице «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков» и на чертеже «Фактическое использование территории».

В границах разработки проекта межевания установлены в составе линий градостроительного регулирования (ППМ от 20.03.2001 г. № 270-ПП):

- Красные линии - границы улично-дорожной сети;
- Границы водоохранных зон;
- Границы прибрежных защитных полос;
- Границы охраняемого природного ландшафта;
- Границы особо охраняемых природных территорий ;
- Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Границы территорий, в пределах которых действуют особые режимы и правила их использования в соответствии с нормативными требованиями приведены на чертеже "Границы зон с особыми условиями использования территории".

По сведениям Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве в границах разработки проекта межевания объекты культурного наследия отсутствуют.

Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков														
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов											Площадь земельного участка для каждого здания, строения и сооружения с учетом их функционального назначения (га)			
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ существующих земельных участков	№№ существующих объектов капитального строительства	Адреса существующих земельных участков, зданий, строений и сооружений	Кадастровые номера		Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)				
				зданий, строений и сооружений	земельных участков								минимальная	максимальная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий	21***	35	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 5	77:08:0013013:1976, 77:08:0013013:1069	80102519, 77:08:13003:176	157	жилой дом	93	0	0,040	0,530		
			36	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 6	77:08:0013013:1068		416	жилой дом	620	0				
		35***	29	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73	77:08:0013013:1051	80102517, 77:08:13003:174	407	жилой дом	780	0	0,040	0,340		
			37	3-я линия Хорошёвского Серебряного Бора, дом 74, строение 7	77:08:0013013:1218		39	складское (КПП)		31				
		36***	31	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 1	77:08:0013013:1066	80101200, 77:08:0013003:175	344	жилой дом	508	0	0,040	0,473		
		37***	32	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 2	77:08:0013013:1052	80102524, 77:08:13003:179**	191	жилой дом	246	0	0,040	0,284		
		38***	33	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 3	77:08:0013013:1070	80102520, 77:08:13003:178	97	жилой дом	65	0	0,040	0,093		
		40.1***	34	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 4	77:08:0013013:1067	80102525, 77:08:13003:177	303	жилой дом	428	0	0,040	0,122		
		40.2***		Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корпус 4		80102524, 77:08:13003:179**		территория участка жилого дома						
		ИТОГО участки жилых зданий						1954		2740		31	0,240	1,841
	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	39	30	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, стр.1	77:08:0013013:1219	б/н 08/01/01546	250	жилищно-коммунальное (котельная)			188	0,063	0,083	
		41	73	Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, стр. 2	-		44	жилищно-коммунальное (ТП)			40	0,005	0,008	
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						294				228	0,067	0,091
		Ит ого участ ки зданий, сооружений, в т ом числе линейных объект ов						2248		2740		259	0,307	1,932
Участки территории общего пользования, особо охраняемы х природных территорий														
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий													
Иные территории и														
	ИТОГО иные территории													
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						2248		2740		259	0,307	1,932		

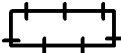
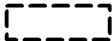
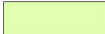
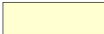
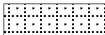
*) показатели приняты по графическим материалам
**) изменяемые участки, стоящие на кадастровом учете
***) - на участках № 21, 35, 36, 37, 38, 40 максимальная нормативно необходимая площадь (графа №13) принята в соответствии с оформленными земельно-правовыми отношениями

ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



				Заказчик: Н.О. Саламатина			
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Рук. проекта	Андриянова О.В.			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Этап	Лист	Листов
ГАП	Цеховская Е.Б.				1		
ГИП	Щевелева О.В.						
				Чертёж: "Фактическое использование территории"	ООО "Архитектурно-Планировочная Мастерская - 4" (ООО "АПМ-4")		
При участии	Крылов К.В.						
				М 1:2000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ЧЕРТЕЖУ "ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА
	ВЫСОКИЕ, В Т.Ч. КАПИТАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	НИЗКИЕ ОГРАЖДЕНИЯ
	ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЧАСТИ НЕРАЗДЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
	СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
	ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
	ИНЫЕ ОГОРОЖЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
	ТЕРРИТОРИИ АВТОСТОЯНОК
	ЖИЛЫЕ, НЕЖИЛЫЕ КАПИТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
	СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ, ОТСЕЛЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
	НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ
1	НОМЕРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ПЛАНЕ

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



				Заказчик: Н.О. Саламатина			
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Рук. проекта	Андриянова О.В.			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Этап	Лист	Листов
ГАП	Цеховская Е.Б.				1		
ГИП	Щевелева О.В.						
При участии	Крылов К.В.			Чертёж: "Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства"		ООО "Архитектурно-Планировочная Мастерская - 4" (ООО "АПМ-4")	
				М 1:2000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ЧЕРТЕЖУ "ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СОХРАНЕНИЮ
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗМЕНЕНИЮ
	ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ, НА ПЛАНЕ
	НОМЕРА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ПЛАНЕ

УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

№ по плану	Кадастровый номер / Номер участка	Адрес земельного участка	Землепользователь	Тип документа	Номер документа, статус	Период действия	Площадь / Доля (м.кв.)	Разрешенное действие, цель использования
1	80101200, 77:08:0013003:175	Центральный пр. Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73, корпус 1	Квят Вячеслав Яковлевич	ПРЕТЕНЗИЯ ЗА НЕОСНОВАТЕЛЬНОЕ ОБОГАЩЕНИЕ	М-08-400383, Действует	С 11.01.2016	4729 / 4729	- -
	80101200, 77:08:0013003:175	Центральный пр. Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73, корпус 1	Квят Вячеслав Яковлевич	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-08-049108, Действует	С 08.06.2016 по 26.04.2065	4729 / 4729	ЭКСПЛУАТАЦИИ коттеджа
	80101200, 77:08:0013003:175	Центральный пр. Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73, корпус 1	Квят Вячеслав Яковлевич	ПРЕТЕНЗИЯ ЗА НЕОСНОВАТЕЛЬНОЕ ОБОГАЩЕНИЕ	М-08-400137, Действует	С 13.01.2015	4729 / 4729	- -
2	80102517, 77:08:13003:174	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73	СУБЪЕКТ НЕ ОПРЕДЕЛЕН	РАСПОРЯЖЕНИЕ/ДЕПАРТАМЕН Т ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ	416	С 13.01.2017	3397 /	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗЕМЛИ ГОРОДСКОЙ ЗАСТРОЙКИ
	80102517, 77:08:13003:174	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73	Овдиенко Петр Николаевич	РАСПОРЯЖЕНИЕ/ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА	729-рп	С 13.03.2003	3397 / 3397	ЭКСПЛУАТАЦИИ коттедж, гостиница
			Собственники помещений в многоквартирном доме		Долевая собственность			
3	80102519, 77:08:13003:176	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корп. 5, 6	Хагажеев Джонсон Талович	РАСПОРЯЖЕНИЕ/ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА	1983-рп	С 19.06.2003 по 19.06.2052	5301 / 5301	ЭКСПЛУАТАЦИИ коттедж
	80102519, 77:08:13003:176	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корп. 5, 6	Хагажеев Джонсон Талович	РАСПОРЯЖЕНИЕ/ДЕПАРТАМЕН Т ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ	проект	С 08.04.2016	5301 / 5301	ЭКСПЛУАТАЦИИ жилого дома

4	80102524, 77:08:13003:179	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корп. 2	Орлова Любовь Валентиновна	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-08-050230, Действует	С 06.02.2017 по 06.09.2065	2963 / 1481.50	ЭКСПЛУАТАЦИИ жилого дома
	80102524, 77:08:13003:179	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корп. 2	Степанова Ирина Валентиновна	ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С МНОЖЕСТВЕННОСТЬЮ ЛИЦ НА СТОРОНЕ АРЕНДАТОРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЮ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ (ПОМЕЩЕНИЙ В НИХ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	М-08-050230, Действует	С 06.02.2017 по 06.09.2065	2963 / 1481.50	ЭКСПЛУАТАЦИИ жилого дома
5	80102525, 77:08:13003:177	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73, корп. 4	Саламатина Наталья Олеговна	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	М-08-С02228, Действует	С 01.08.2017	1094 / 1094	ЭКСПЛУАТАЦИИ коттеджа
6	80102520, 77:08:13003:178	Центральный пр. Хорошёвского Серебряного Бора, вл. 73	Вирко Оксана Игоревна	РАСПОРЯЖЕНИЕ/ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО ОКРУГА	1983-рп	С 19.06.2003 по 19.06.2052	926 / 926	ЭКСПЛУАТАЦИИ коттедж

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



				Заказчик: Н.О. Саламатина			
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Рук. проекта	Андриянова О.В.			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Этап	Лист	Листов
ГАП	Цеховская Е.Б.				1		
ГИП	Щевелева О.В.						
При участии	Крылов К.В.			Чертёж: "Границы зон с особыми условиями использования территории"		ООО "Архитектурно-Планировочная Мастерская - 4" (ООО "АПМ-4")	
				М 1:2000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ЧЕРТЕЖУ "ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ"

	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ УСТАНОВЛЕННЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ РАСЧЕТНЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
	ГРАНИЦЫ ОРИЕНТИРОВОЧНЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН (САНПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
	ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ВОДООХРАННЫХ ЗОН
	ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННОГО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ООПТ, ООЗТ)
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (ПИОТ)
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ
	ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА
	ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО КУЛЬТУРНОГО СЛОЯ
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ВОЗДУШНЫЕ)
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ПОДЗЕМНЫЕ)
	ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ
	ЗОНЫ ОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ
	ПРИАЭРОДРОМНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

18

Наименование и индекс линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки	Наименование и индекс линий градостроительного регулирования	Условные картографические знаки
Красные линии (11010)		Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми (22180)	
Линия жилой застройки (30040)		Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс Москвы (22020)	
Синие линии (22030)		Границы водоохранных зон (22160)	
Границы полосы отвода железных дорог (11060)		Границы прибрежных зон (22170)	
Границы технических зон проектируемых линий метрополитена (11321)		Границы береговой полосы	
Границы технических зон действующих линий и сооружений метрополитена (11322)		Границы санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	
Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций (12290)		границы I пояса санитарной охраны (23130)	
Границы территорий памятников истории и культуры (21090)		границы II пояса санитарной охраны (23140)	
Границы охранных зон памятников истории и культуры (21100)		границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны (23150)	
Границы историко-культурных заповедных территорий (21120)		Границы санитарно-защитных зон (23050)	
Границы зон регулирования застройки памятников истории и культуры (21230)		Границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса (22210)	
Границы зон охраняемого ландшафта (21110)		Границы охранной зоны Кремля (21280)	
Границы особо охраняемых природных территорий (22080)		Границы памятников природы (22300)	
Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий (22190)			

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ**



				Заказчик: Н.О. Саламатина			
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей			
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Рук. проекта	Андрянова О.В.			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Этап	Лист	Листов
ГАП	Цеховская Е.Б.				1		
ГИП	Щевелева О.В.						
При участии	Крылов К.В.			Чертёж: "Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы"		ООО "Архитектурно-Планировочная Мастерская - 4" (ООО "АПМ-4")	
				М 1:2000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

К ЧЕРТЕЖУ "ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ"

	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
3.4.1.0	КОДЫ ОСНОВНЫХ ВИДОВ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕННЫМ ДЛЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ, В ГРАНИЦАХ КОТОРОЙ ОНИ УКАЗАНЫ
Ф	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СОХРАНЯЕМОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
Н	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ
1591226	НОМЕР ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ, ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ КОТОРОЙ ПРИВЕДЕНЫ В РАЗДЕЛЕ 2 (ППМ от 28.03.2017 №120-ПП)
1591226	НОМЕР ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ, КОДЫ ВИДОВ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ КОТОРОЙ ПРИВЕДЕНЫ В РАЗДЕЛЕ 3 (ППМ от 28.03.2017 №120-ПП)

2. ПРИЛОЖЕНИЯ

2.1 Техническое задание

ЗАДАНИЕ

на Корректировку части проекта межевания территории квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей, район Хорошево-Мневники, СЗАО.

г. Москва

2018 г.

Основанием для Корректировки Проекта межевания являются:

Постановление Правительства Москвы от 26.12.2017г. №1089-ПП «Об утверждении порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве»;

Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы №2346 от 29.01.2018 г. «О разработке корректировке проекта межевания территории части квартала».

Границы разработки корректировки проекта межевания территории.

Площадь границ Корректировки Проекта межевания территории составляет не менее 2,0 га.

Цель Корректировки Проекта межевания: актуализировать проект межевания в части участка №21 в соответствии с предложением по корректировке границ земельного участка с кадастровым номером 77:08:0013003:179 (Приложение №3), а в оставшейся части с фактическим землепользованием, с учетом сформированных границ земельных участков, поставленных на Государственный кадастровый учет, и установленных видов разрешенного использования.

Корректировка проекта межевания производится на основании исходных данных об оформленных земельно-правовых и имущественных отношениях на строения и земельные участки в границах разрабатываемой территории и предложения по корректировке границ земельного участка с кадастровым номером 77:08:0013003:179 (Приложение №3).

При проектировании границ участков зданий и сооружений учитываются действующие градостроительные ограничения, границы территориальных зон (ПЗЗ), существующие планировочные элементы территории, фактическое землепользование, действующие линии градостроительного регулирования.

В порядок корректировки проекта межевания территории входит:

- 1) сбор исходных данных,
- 2) обследование территории с фотофиксацией,
- 3) анализ полученных и собранных данных,
- 4) корректировка/актуализация части проекта межевания территории (далее – Проект),
- 5) передача Проекта в согласующие организации,
- 6) внесение изменений в материалы Проекта по замечаниям согласующих организаций (в случае необходимости),
- 7) передача материалов Проекта на публичные слушания,
- 8) представление Проекта на Окружной комиссии при Правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки, участие в публичных слушаниях (демонстрационные материалы для экспозиции, консультации на экспозиции, доклад на собрании),
- 9) внесение изменений в материалы Проекта в соответствии с Заключением Окружной комиссии (в случае необходимости),
- 10) передача материалов Проекта на утверждение в Департамент городского имущества города Москвы,
- 11) доработка материалов Проекта при наличии замечаний Департамента городского имущества города Москвы (в случае необходимости),
- 12) подготовка электронной версии утвержденного Проекта в формате mid/mif, excel в соответствии с установленными требованиями для информационной системы Департамента городского имущества города Москвы.

Сроки выполнения работы определяются календарным планом.

Состав материалов, сдаваемых Заказчику, определяется постановлением Правительства Москвы от 26.12.2017г. №1089-ПП «Об утверждении порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве».

- Пояснительную записку;
- Таблицу «Характеристики земельных участков территории»;
- Чертеж «План межевания территории» (М 1:2000);
- Чертеж «Местоположение образуемых и изменяемых земельных участков» (М 1:2000).

Том 2 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории» содержит:

- Пояснительную записку;
- Таблицу «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков»;
- Чертеж «Фактическое использование территории»;
- Чертеж «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства»;
- Чертеж «Границы зон с особыми условиями использования территории»;
- Чертеж «Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы»;
- Чертеж «Границы территорий объектов культурного наследия» (при наличии в границах разработки ОКН);
- Чертеж «Красные линии» (при необходимости).

Проект направляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ:

- в УГР Москомархитектуры, Управу района и Департамент городского имущества г. Москвы - для получения заключений;
- в Префектуру административного округа города Москвы – после получения заключений для организации и проведения публичных слушаний с одновременным информированием Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы о направлении проекта межевания территории в целях проведения публичных слушаний;
- в Департамент городского имущества города Москвы на утверждение после получения протокола и заключения по результатам Публичных слушаний.

Материалы сдаются в виде буклетов формата А-4:

- после выполнения первого этапа – в 1-м экземпляре на бумажном носителе;
- после выполнения второго этапа – в 1-м экземпляре на бумажном носителе;
- после выполнения третьего этапа – в 1-м экземпляре на бумажном носителе;
- после выполнения четвертого этапа – в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде; электронные слои в формате mid/mif направляются Исполнителем в Департамент городского имущества города Москвы.

ЗАКАЗЧИК:



Н.О. Саламатина

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор

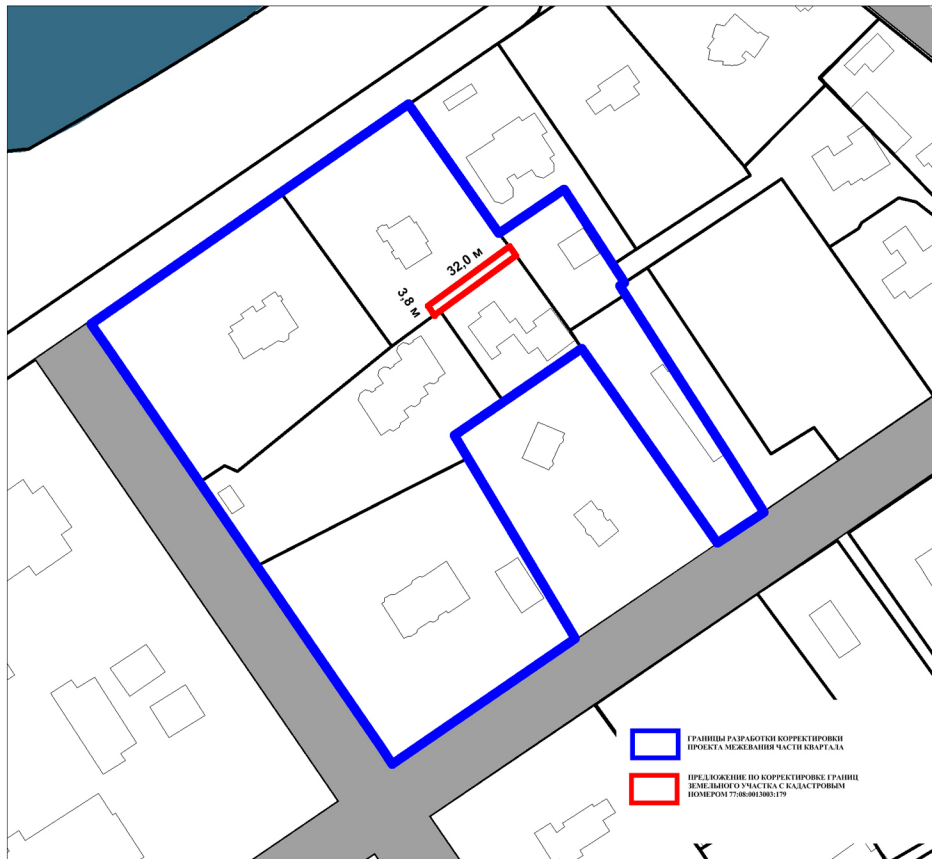
ООО «АПМ-4»

«Архитектурно-
Планировочная
Мастерская - 4»

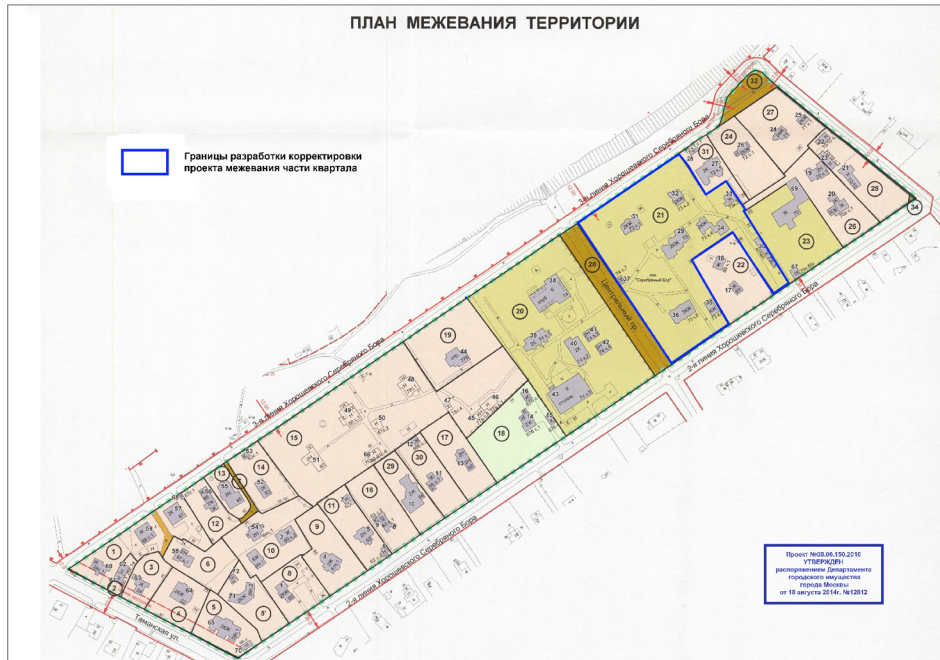


О.В. Андриянова

ГРАНИЦЫ РАЗРАБОТКИ КОРРЕКТИРОВКИ ПМТ



М 1:2000



ЗАКАЗЧИК:

Н.О. Саламатина

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Генеральный директор
ООО «АПМ-4»«Архитектурно-
Планировочная
Мастерская -

О.В. Андриянова

2.2 Распорядительный акт ДГИ г.Москвы о подготовке проекта межевания территории



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 января 2018 г.

№ 2346

**О разработке корректировки
проекта межевания территории
части квартала**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2017 г. № 1089-ПП «Об утверждении Порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в города Москвы»:

1. Согласиться с разработкой корректировки проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей.

2. Установить срок действия настоящего распоряжения один год.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение трех рабочих дней со дня принятия распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Н.В. Прусакова

2.3 Исходные данные

Материалы проекта межевания № 08.06.150.2010

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 августа 2014 г.

No 12812

Об утверждении проекта межевания территории квартала

В соответствии со ст.43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», ст.4. Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве»:

1. Утвердить разработанный ГУП «ГлавАПУ» Москомархитектуры по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы проект межевания квартала, ограниченного 3-ей линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-ой линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей (№08.06.150.2010).

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



М.Ф. Гаман

Данные по строениям

Информация по зданию (строению)

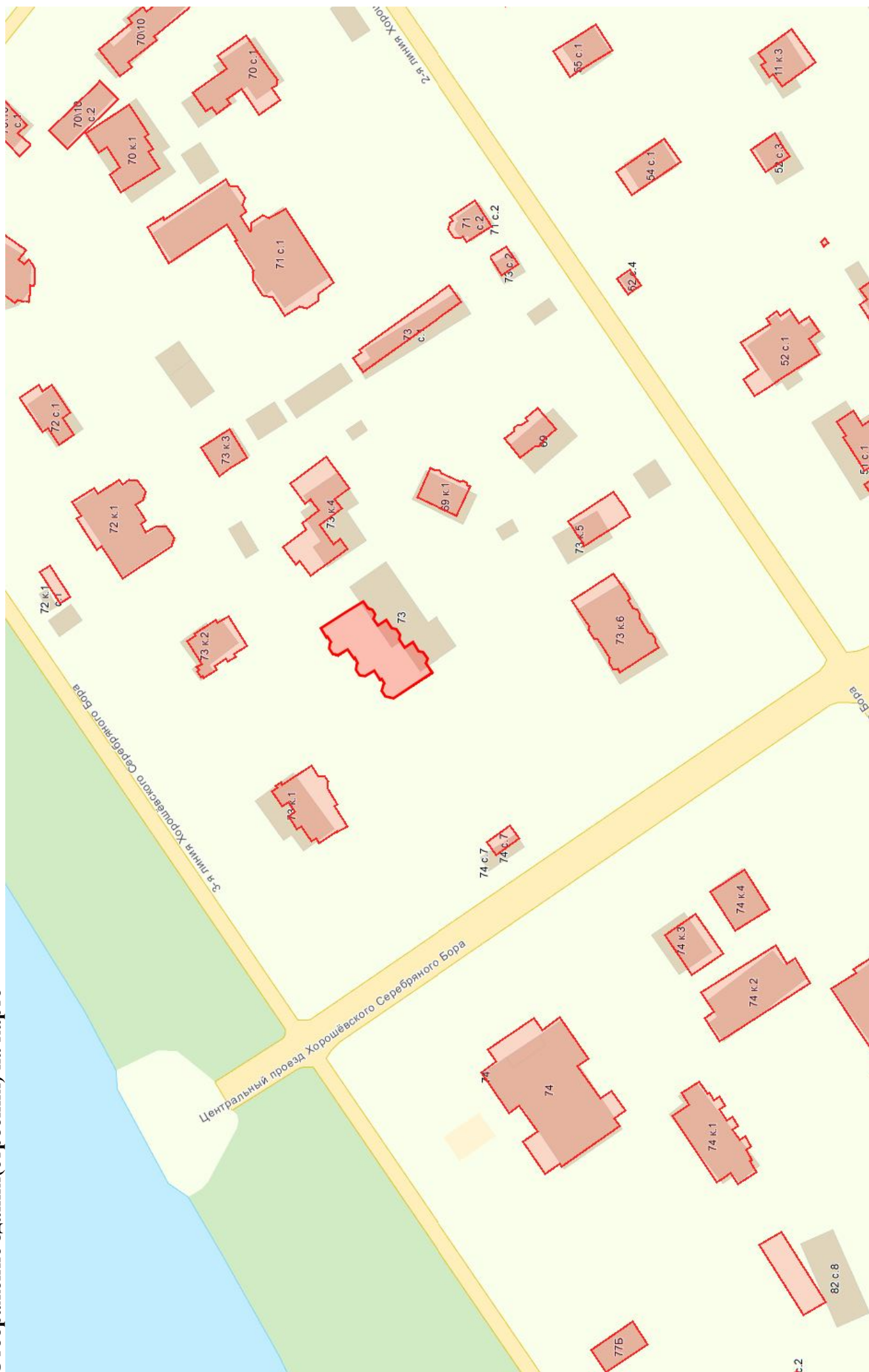
UNOM	73742
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1051	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73	
Назначение строения	блокированный жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	каркасно-засыпные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2000
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	2
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	134800 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	Перевод из нежилого фонда (Н-Ж)	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2000
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



UNOM	73689	
Адрес	город Москва, Центральный проезд Серебряного Бора, дом 73, корпус 1	

Данные БТИ		
Кадастровый номер	77:08:0013013:1066	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 1	
Назначение строения	жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	деревянные
Площадь нежилых помещений этажей	Год постройки	2001
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	2
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	98700 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	-	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2001
Категория пользователя	цф - частный фонд	

Данные ДИГМ	
Данные ДИГМ отсутствуют.	

Информация по зданию (строению)

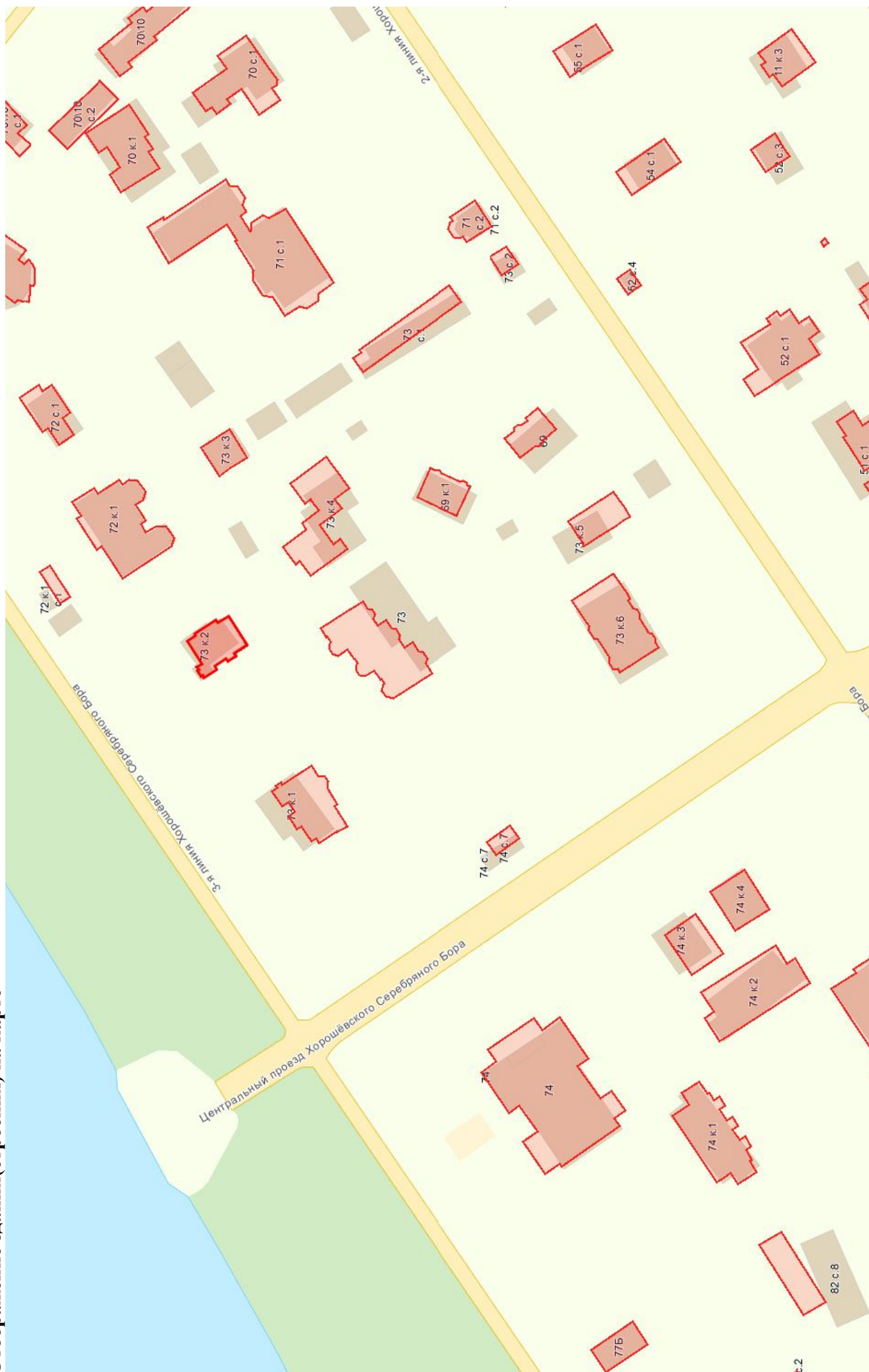
UNOM	73743
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 2

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1052	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 2	
Назначение строения	жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	каркасно-засыпные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2000
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	2
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	51900 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	Перевод из нежилого фонда (Н-Ж)	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2000
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

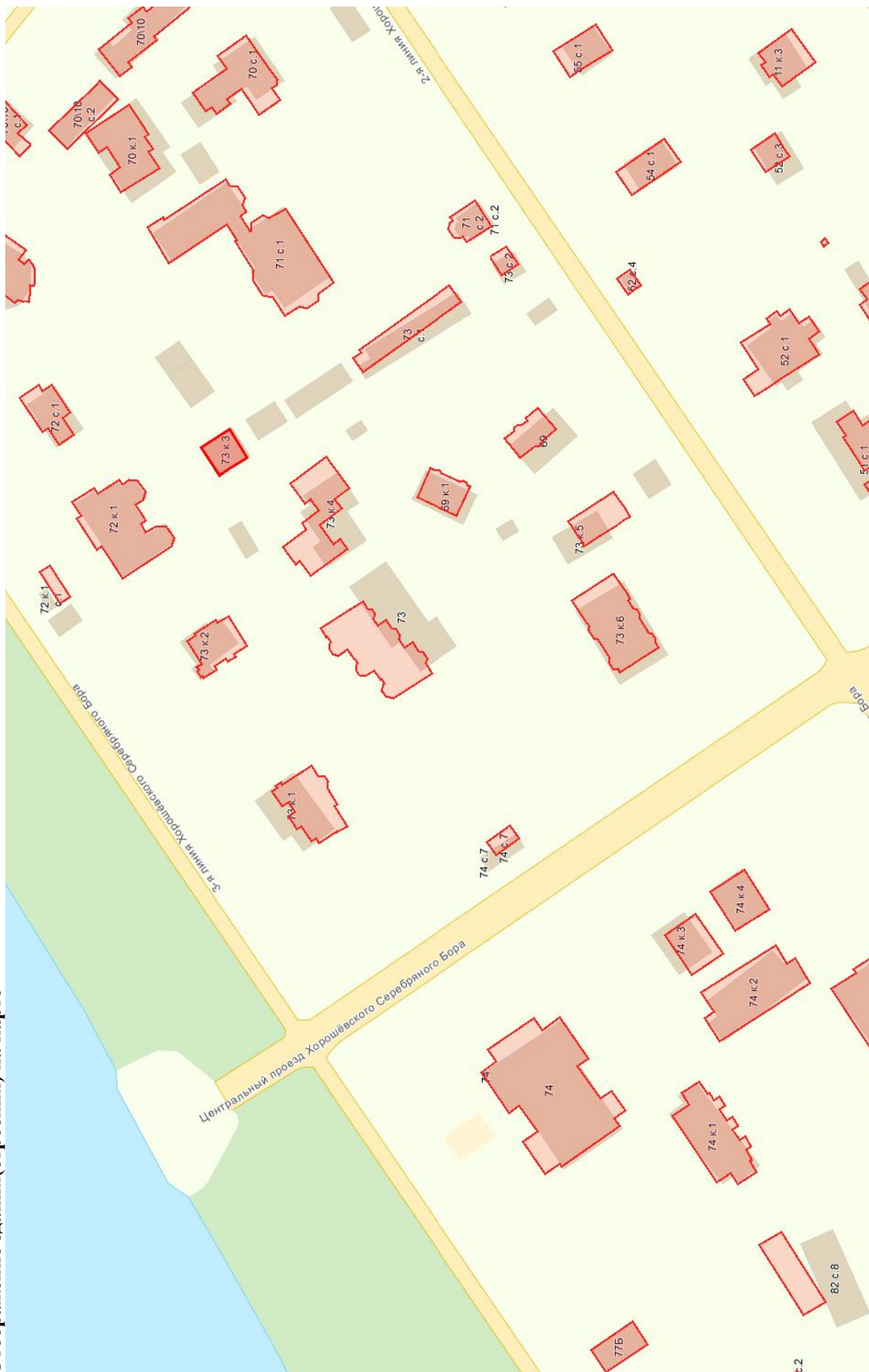
UNOM	73695
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 3

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1070		
Номер техпаспорта БТИ	Дата техпаспорта БТИ		
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 3		
Назначение строения	жилой дом		
Класс строения	жилые		
Тип строения			
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичные	
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2001	
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1	
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0	
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	18100 01.01.1991	
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет	
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)		
Дата обследования	Дата установки состояния		
Состояние			
Процент износа, %	Год установки процента износа	2001	
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

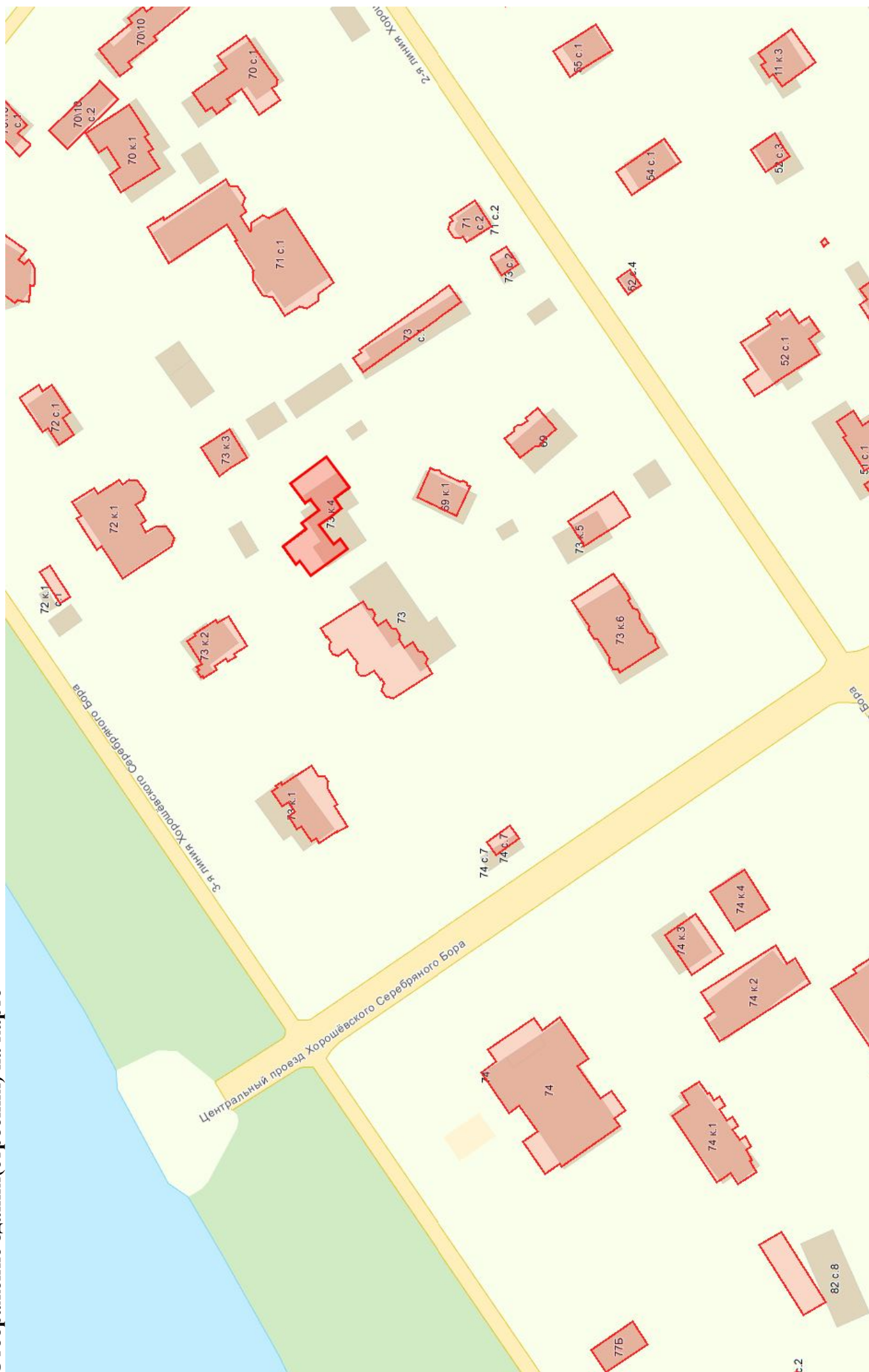
UNOM	73692
Адрес	город Москва, Центральный проезд Серебряного Бора, дом 73, корпус 4

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1067	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 4	
Назначение строения	жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2001
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	2
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	106500 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	-	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2001
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	73694
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 5

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1976, 77:08:0013013:1069	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 5	
Назначение строения	жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки
Площадь застройки (кв.м)	157	Этажность
Площадь общая с летними	93.3	Этажность подземелья
Площадь жилая полезная (кв.м)	76.9	Инвентаризационная стоимость (руб.)
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры
Площадь жилая (кв.м)	93.3	Площадь нежилая (кв.м)
Дата обследования	2013-10-17	Дата установки состояния
Состояние	-	
Процент износа, %	10	Год установки процента износа
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.

Информация по зданию (строению)

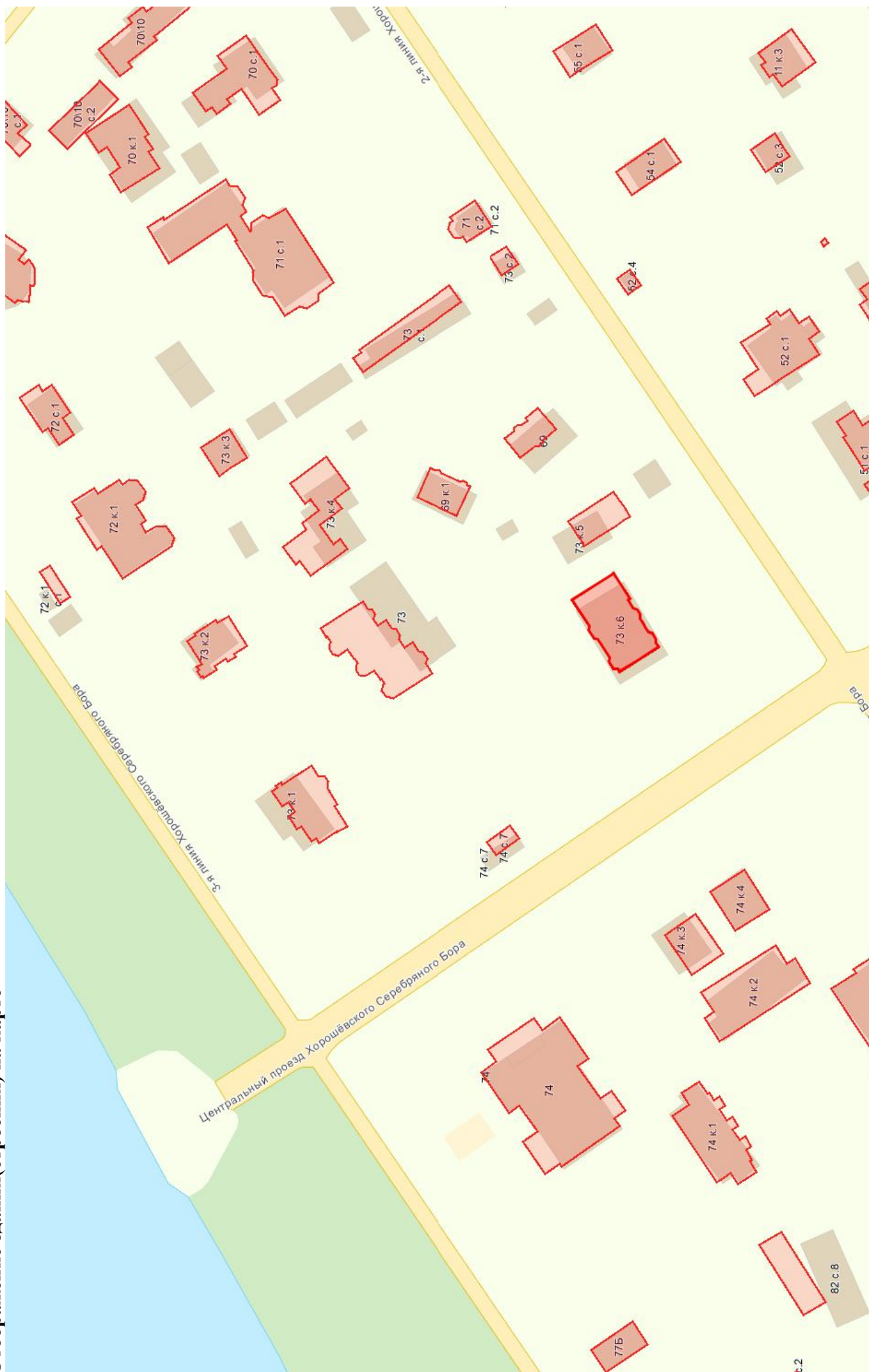
UNOM	73693
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, корпус 6

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1068	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Корпус 6	
Назначение строения	жилой дом	
Класс строения	жилые	
Тип строения		
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	2001
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	2
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	1
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	209600 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние		
Процент износа, %	Год установки процента износа	2013
Категория пользователя	ЧФ - частный фонд	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

UNOM	2131188
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, строение 1

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1219	
Номер техпаспорта БТИ	Дата техпаспорта БТИ	
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Строение 1	
Назначение строения	котельная	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	прочие	
Общая площадь (кв.м)	Материал стен	кирпичные
Площадь нежилых цокольных этажей	Год постройки	1961
Площадь застройки (кв.м)	Этажность	1
Площадь общая с летними	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	Инвентаризационная стоимость (руб.)	46100 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)	Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)	Площадь нежилая (кв.м)	188
Дата обследования	Дата установки состояния	
Состояние	Восстановлено после ошибочной установки состояния сноса	
Процент износа, %	Год установки процента износа	2006
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

№	Площадь	Цель использования	Признак архива	Вид права	Основная часть - н.э.п.	Наим. объекта управления	Дата создания - н.э.п.	Полное наименование субъекта	Техпаспорт	Полный адрес	Документ основание (д.о.)
1.	188.0	РЕАЛИЗАЦИЯ УСТАВ. ДЕЯТ-ТИ	Да	Хозяйственное ведение	РЕАЛИЗАЦИЯ УСТАВ. ДЕЯТ-ТИ	Помещения не определены	11/16/2005 0:0:0	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ"	2364/2 2006-02-17	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора, Дом 73 Строение 1	

2.	188.0	КОТЕЛЬНАЯ	Да		Хозяйственно е ведение	КОТЕЛЬНАЯ	Помещения не определены	12/18/2001 0:0:0	ГОСУДАРСТ ВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТ ИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСК ОЕ ЛЕЧЕБНО-С АНАТОРНОЕ ОБЪЕДИНЕН ИЕ"	2364/2 2006-02-17	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора, Дом 73 Строение 1	
3.	188.0	НЕЖИЛОЕ	Да		Собственност ь	НЕЖИЛОЕ	Помещения не определены	5/22/2006 0:0:0	ГОРОД МОСКВА	2364/2 2006-02-17	РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора, Дом 73 Строение 1	
4.	188.0		Да				Помещения не определены	1/16/2013 0:0:0			РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Хорошево-Мневни ки, Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора, Дом 73 Строение 1	
5.	188.0		Нет		Частная собственность		Помещения не определены	1/16/2013 0:0:0	Закрытое акционерное общество "Группа компаний "Медси"		РФ, г. Москва, Северо-Западный административный округ, Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора, Дом 73 Строение 1	

Информация по зданию (строению)

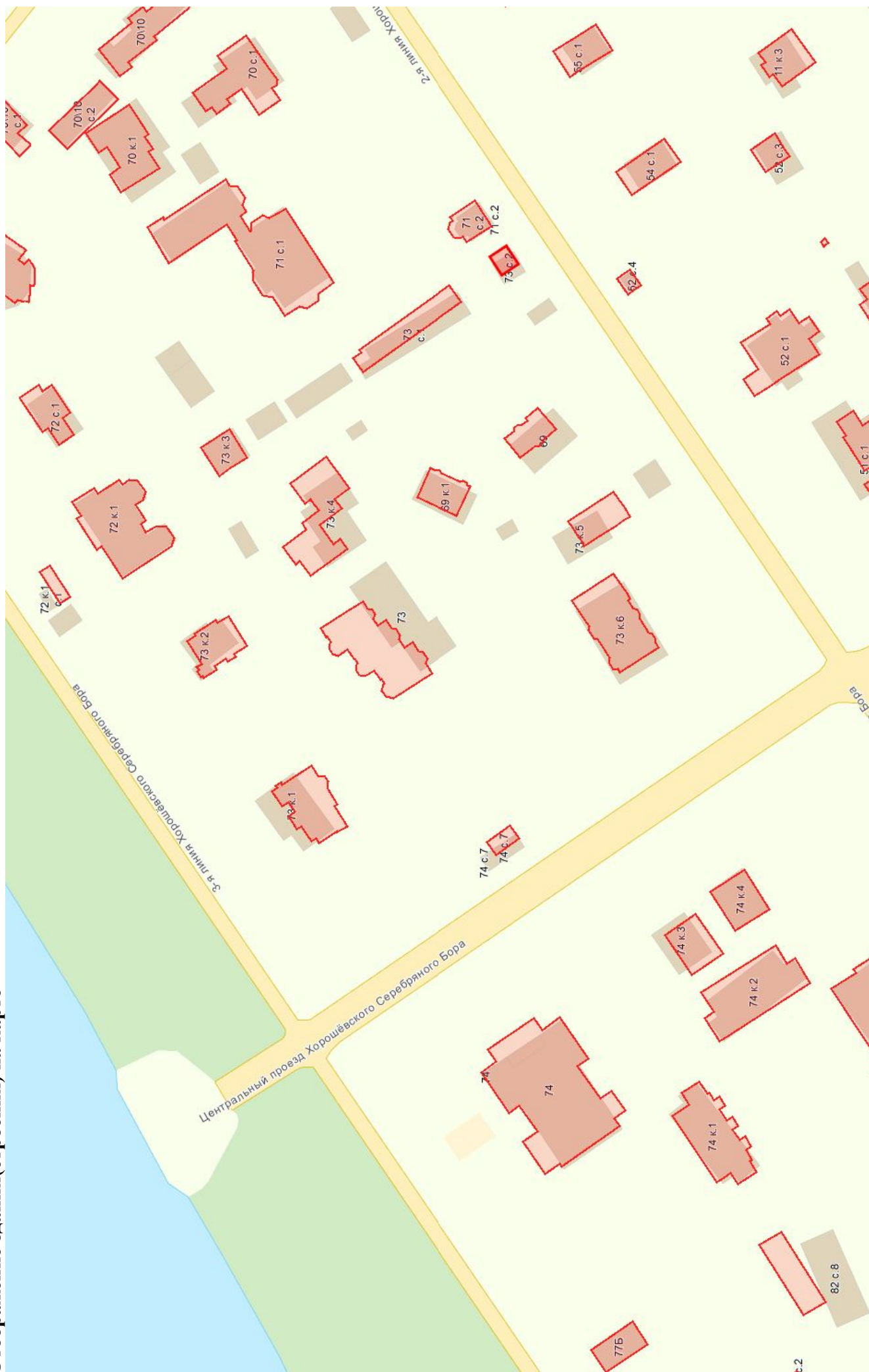
UNOM	3302787
Адрес	город Москва, Центральный проезд Хорошёвского Серебряного Бора, дом 73, строение 2

Данные БТИ

Кадастровый номер	-	Дата техпаспорта БТИ	
Номер техпаспорта БТИ			
Условный номер			
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Центральный пр. Хорошевского Серебряного Бора Дом 73 Строение 2		
Назначение строения	трансформаторная подстанция		
Класс строения	нежилые		
Тип строения	прочие		
Общая площадь (кв.м)		Материал стен	из унифицированных железобетонных элементов
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки	2001
Площадь застройки (кв.м)	44	Этажность	1
Площадь общая с летними	40.3	Этажность подземелья	0
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	10800 01.01.1991
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры	Нет
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)	40.3
Дата обследования	2010-12-10	Дата установки состояния	
Состояние	Внесено в раздел V техпаспорта		
Процент износа, %	10	Год установки процента износа	2010
Категория пользователя	МС - мэрия		

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ отсутствуют.



Информация по зданию (строению)

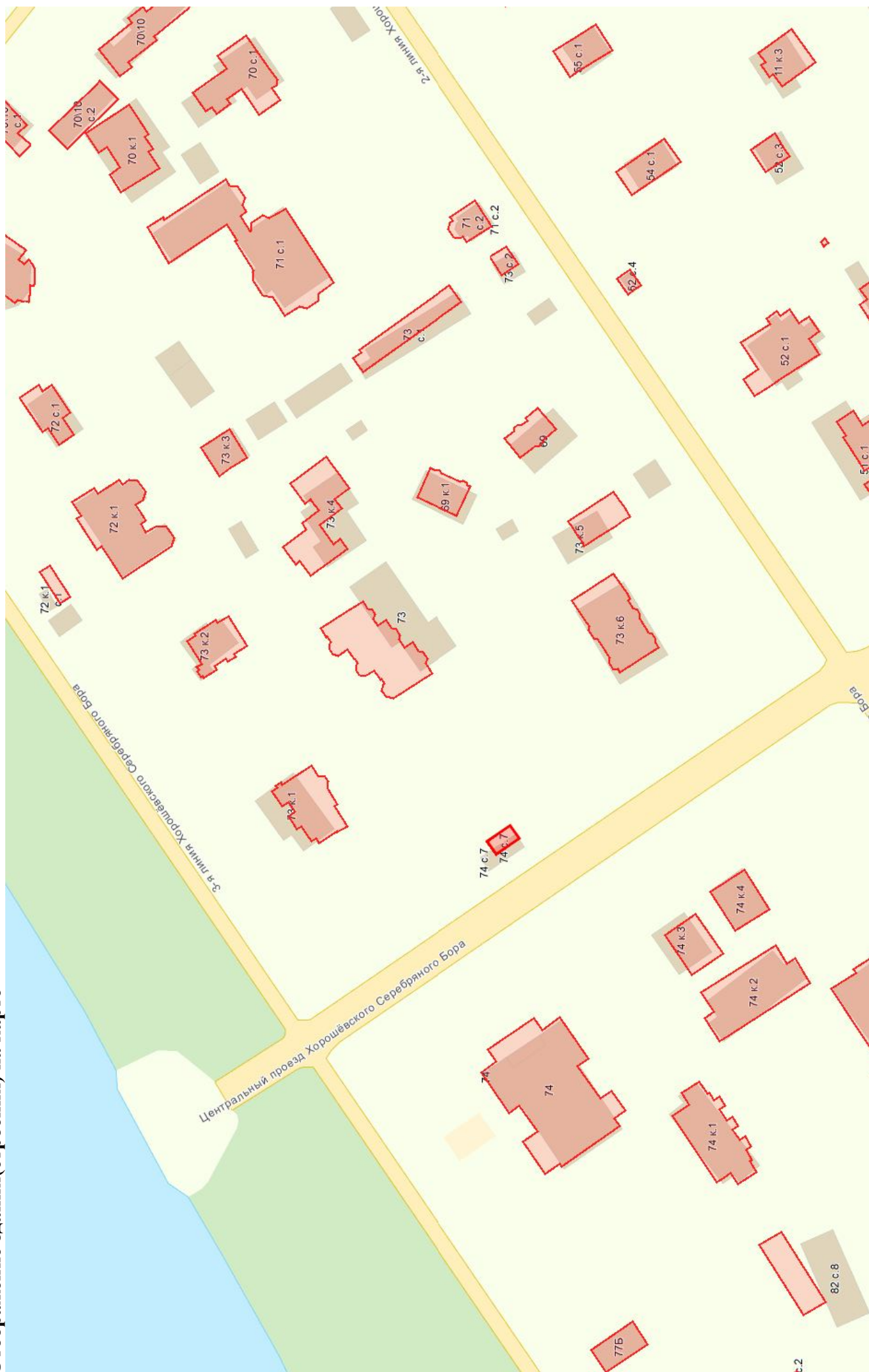
UNOM	2131187
Адрес	город Москва, 3-я линия Хорошёвского Серебряного Бора, дом 74, строение 7

Данные БТИ

Кадастровый номер	77:08:0013013:1218	
Номер техпаспорта БТИ		Дата техпаспорта БТИ
Условный номер		
Адрес	РФ Москва Северо-Западный административный округ Хорошёво-Мнёвники Хорошевского Серебряного Бора 3-я линия Дом 74 Строение 7	
Назначение строения	контрольно-пропускной пункт	
Класс строения	нежилые	
Тип строения	складские	
Общая площадь (кв.м)		Материал стен
Площадь нежилых цокольных этажей		Год постройки
Площадь застройки (кв.м)	39	Этажность
Площадь общая с летними	30.7	Этажность подземелья
Площадь жилая полезная (кв.м)	0	Инвентаризационная стоимость (руб.)
Площадь нежилых подвалов (кв.м)		Памятник архитектуры
Площадь жилая (кв.м)		Площадь нежилая (кв.м)
Дата обследования	1995-03-17	Дата установки состояния
Состояние	-	
Процент износа, %	20	Год установки процента износа
Категория пользователя	ГОС - ведомства	

Данные ДИГМ

Данные ДИГМ	отсутствуют.
--------------------	--------------



Данные ЕГРП по земельным участкам

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95776169			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Г. МОСКВА, ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПРОЕЗД ХОРОШЕВСК. СЕРЕБР. БОРА, ВЛ. 73
Площадь:	20000 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	269930400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0013013:1882
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	77:08:0013003:177, 77:08:0013003:178, 77:08:0013003:176, 77:08:0013003:175, 77:08:0013003:174, 77:08:0013003:179
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95776169		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЭКСПЛУАТАЦИИ САНАТОРИЯ
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95776169		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8

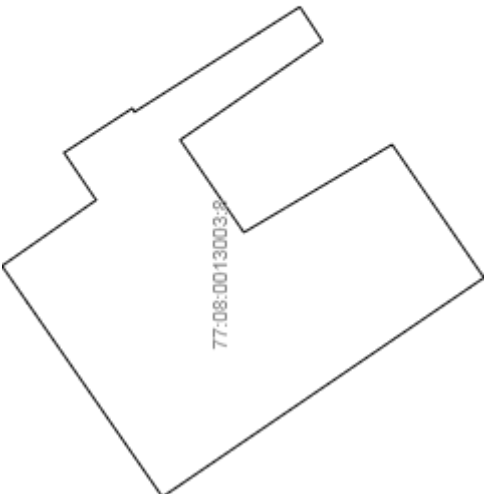
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета - 2016-12-21
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95776169			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95776169			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: Московская Зона №			
Номер точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	13406.63	-3656.5	данные отсутствуют
2	13406.53	-3656.42	данные отсутствуют
3	13365.34	-3627.52	данные отсутствуют
4	13379.4	-3606.68	данные отсутствуют
5	13349.55	-3587.22	данные отсутствуют
6	13348.47	-3588.74	данные отсутствуют
7	13327.76	-3575.54	данные отсутствуют
8	13293.76	-3553.87	данные отсутствуют
9	13275.98	-3542.54	данные отсутствуют
10	13266.03	-3557.64	данные отсутствуют
11	13281.63	-3568.5	данные отсутствуют
12	13314.59	-3591.43	данные отсутствуют
13	13328.44	-3601.07	данные отсутствуют
14	13300.53	-3641.78	данные отсутствуют
15	13281.99	-3630.76	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____
30.04.2018 № 99/2018/95776169			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	13247.17	-3610.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	13235.5	-3603.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	13195.36	-3661.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	13195.21	-3661.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	13201.09	-3665.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	13234.26	-3688.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	13328.92	-3753.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	13336.27	-3758.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	13395.25	-3672.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783163			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, Центральный проезд Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73, корпус 1
Площадь:	4729 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	50818070.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0013013:1066, 77:08:0013013:1882
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783163		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства (2.1) (земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки (1.2.2))
Сведения о кадастровом инженере:	Фостиков Алексей Анатольевич №69-10-29, ООО ЦРТ "ГЕО"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783163		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

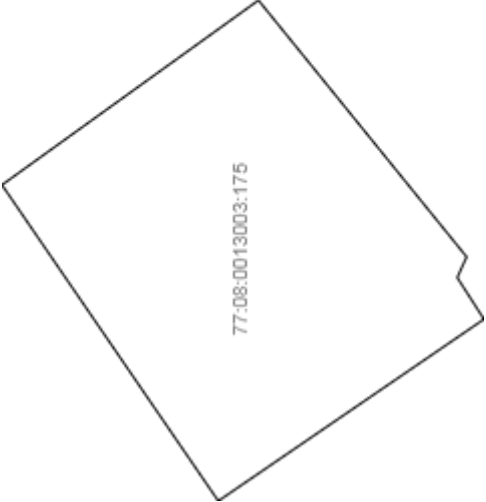
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783163			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Аренда, Весь объект
	дата государственной регистрации:		29.06.2016
	номер государственной регистрации:		77-77/008-77/002/244/2016-38/2
3.	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		С даты государственной регистрации до 26.04.2065
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Квят Вячеслав Яковлевич
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 08.06.2016 №М-08-049108
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
30.04.2018 № 99/2018/95783163			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3.1</u>	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783163			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175	

Описание местоположения границ земельного участка							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего листов выписки: ____
30.04.2018 № 99/2018/95783163			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:175	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13378.49	-3697.48	Долговременный межевой знак	0.1
2	13329.1	-3661.82	Долговременный межевой знак	0.1
3	13289.01	-3711.38	Долговременный межевой знак	0.1
4	13290.82	-3715.37	Долговременный межевой знак	0.1
5	13285.67	-3723.41	Долговременный межевой знак	0.1
6	13336.83	-3758.51	Долговременный межевой знак	0.1

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего разделов: ____
30.04.2018 № 99/2018/95775424			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, проезд Центральный Хорошевского Серебряного Бора, вл 73, корп 2
Площадь:	2963 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	31716426.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0013013:1052, 77:08:0013013:1882
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775424		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства (2.1) (земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки (1.2.2))
Сведения о кадастровом инженере:	Фостиков Алексей Анатольевич №69-10-29, ООО ЦРТ "ГЕО"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775424		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

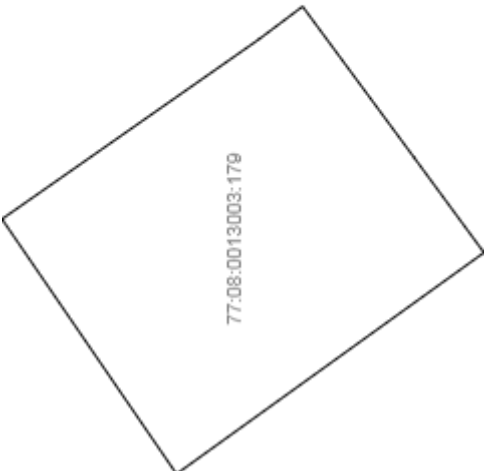
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775424			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации:		21.02.2017
	номер государственной регистрации:		77:08:0013003:179-77/008/2017-2
3.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с даты государственной регистрации до 06.09.2065
3.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Степанова Ирина Валентиновна; Орлова Любовь Валентиновна
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, предоставляемого правообладателям зданий, сооружений (помещений в них), расположенных на земельном участке от 06.02.2017 №М-08-050230
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Провопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775424			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: _____	Всего разделов: _____
30.04.2018 № 99/2018/95775424			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:179	

Описание местоположения границ земельного участка							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95775424			
Кадастровый номер: <u>77:08:0013003:179</u>			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13406.53	-3656.42	Долговременный межевой знак	0.1
2	13365.34	-3627.52	Долговременный межевой знак	0.1
3	13358.24	-3622.17	Долговременный межевой знак	0.1
4	13340.38	-3646.43	Долговременный межевой знак	0.1
5	13329.1	-3661.82	Долговременный межевой знак	0.1
6	13378.49	-3697.48	Долговременный межевой знак	0.1

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего разделов: ____
30.04.2018 № 99/2018/95775671			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, Центральный проезд Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73, корпус 4
Площадь:	1094 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15828079.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0013013:1067, 77:08:0013013:1882
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775671		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей (9.2.1.0)
Сведения о кадастровом инженере:	Человечков Антон Алексеевич №77-14-106, ООО "Кристон-К", г.Москва, ул. Малая Тульская, дом 2/1, корпус 5
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775671		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

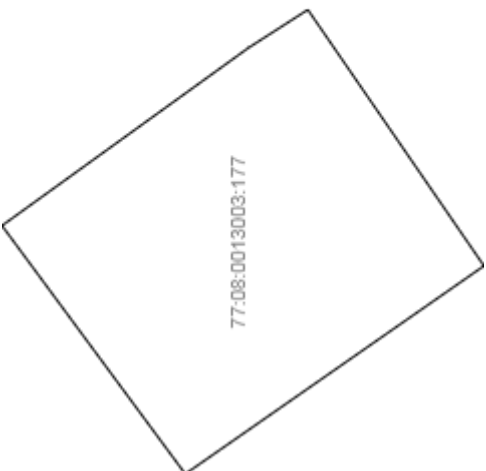
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.04.2018 № 99/2018/95775671			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177	
1. Правообладатель (правообладатели):			
1.1. Саламатина Наталья Олеговна			
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:			
2.1. Собственность, № 77:08:0013003:177-77/012/2017-1 от 25.10.2017			
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
не зарегистрировано			
4. Договоры участия в долевом строительстве:			
не зарегистрировано			
5. Заявленные в судебном порядке права требования:			
данные отсутствуют			
6. Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:			
данные отсутствуют			
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
данные отсутствуют			
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			
данные отсутствуют			
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
данные отсутствуют			
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
30.04.2018 № 99/2018/95775671			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: _____	Всего разделов: _____
30.04.2018 № 99/2018/95775671			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177	

Описание местоположения границ земельного участка							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95775671			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:177	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13358.24	-3622.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	13334.23	-3604.8	Закрепление отсутствует	0.1
3	13328.44	-3601.07	Закрепление отсутствует	0.1
4	13311.28	-3626.1	Закрепление отсутствует	0.1
5	13340.38	-3646.43	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего разделов: ____
30.04.2018 № 99/2018/95775202			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:176	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, Центральный проезд Хорошевского Серебряного Бора, вл 73, корпус 5, 6
Площадь:	5301 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57830464.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего листов выписки: ____
30.04.2018 № 99/2018/95775202			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:176	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатации коттеджа
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775202		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:176

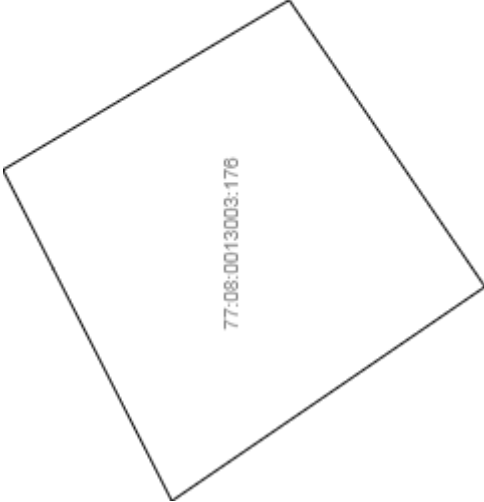
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
30.04.2018 № 99/2018/95775202			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:176	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95775202			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:176	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13293.21	-3637.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	13234.96	-3602.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	13195.11	-3661.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	13258.84	-3705	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	13282.99	-3657.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775768			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:178	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Центральный проезд Хорошевск. Серебр. Бора, вл. 73
Площадь:	926 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9950545.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775768		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:178

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатации коттеджа
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95775768		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:178

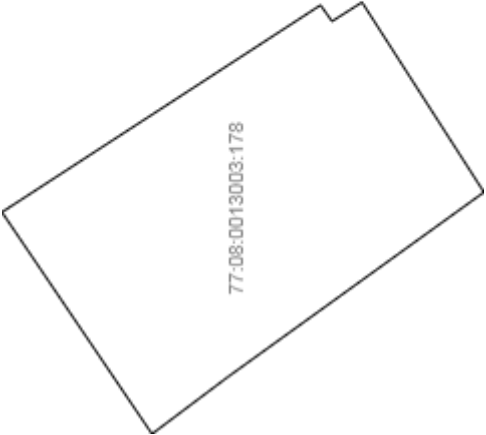
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
30.04.2018 № 99/2018/95775768			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:178	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95775768			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13379.4	-3606.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	13378.73	-3606.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	13349.55	-3587.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	13348.47	-3588.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	13345.66	-3586.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	13334.23	-3604.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	13358.23	-3622.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	13365.34	-3627.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: ____	Всего разделов: ____
30.04.2018 № 99/2018/95783173			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174	

Номер кадастрового квартала:	77:08:0013013
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, Центральный проезд Хорошевск. Серебр. Бора, вл 73
Площадь:	3397 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб.:	36725952.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0013013:1051, 77:08:0013013:1218, 77:08:0013013:1882
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	77:08:0013003:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего листов выписки: ____
30.04.2018 № 99/2018/95783173			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	эксплуатации коттеджа, гостиницы
Сведения о кадастровом инженере:	Гречишкина Анастасия Витальевна №77-15-238, ООО "СК-Ориентир"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783173		
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174

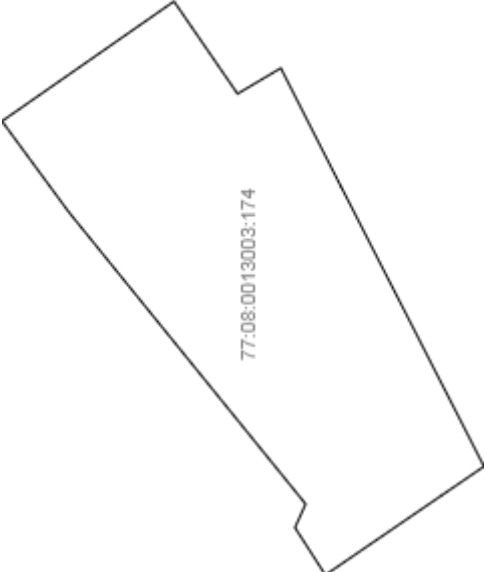
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Крылов Константин Владимирович

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95783173			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1 : данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3.1</u>	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
30.04.2018 № 99/2018/95783173			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174	

Описание местоположения границ земельного участка							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	11	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
30.04.2018 № 99/2018/95783173			
Кадастровый номер:		77:08:0013003:174	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: Московская				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	13340.38	-3646.43	Закрепление отсутствует	0.1
2	13311.28	-3626.1	Закрепление отсутствует	0.1
3	13300.53	-3641.78	Закрепление отсутствует	0.1
4	13293.21	-3637.43	Закрепление отсутствует	0.1
5	13282.99	-3657.6	Закрепление отсутствует	0.1
6	13258.84	-3705	Закрепление отсутствует	0.1
7	13265.97	-3709.89	Закрепление отсутствует	0.1
8	13285.67	-3723.41	Закрепление отсутствует	0.1
9	13290.82	-3715.37	Закрепление отсутствует	0.1
10	13289.01	-3711.38	Закрепление отсутствует	0.1
11	13329.1	-3661.82	Закрепление отсутствует	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Прочие материалы

ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Я, Орлова Любовь Валентиновна,
являясь соарендатором земельного участка
с кадастровым номером 77:08:0013003:179,
расположенного по адресу: г. Москва,
Центральный проезд Хорошевского Серебряного бора,
вл. 73, корп. 2, с корректировкой проекта межевания
территории части квартала СОГЛАСНА

Л.В.Орлова

Я, Степанова Ирина Валентиновна,
являясь соарендатором земельного участка
с кадастровым номером 77:08:0013003:179,
расположенного по адресу: г. Москва,
Центральный проезд Хорошевского Серебряного бора,
вл. 73, корп. 2, с корректировкой проекта межевания
территории части квартала СОГЛАСНА

И.В.Степанова

2.4 Материалы согласований



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ

Северо-Западный административный округ

Народного ополчения ул., д.33, корп.1, Москва, 123154
Телефон: 8 (499) 192-25-56, 8 (499) 192-9401, факс: 8 (499) 192-3150
ОКПО 13525460, ОГРН 1027734009709, ИНН/КПП 7734252646/773401001

E-mail: szao-hormn@mos.ru
horoshevo-mnevniki.mos.ru

19.06.2018 № 405-26857

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «АПМ-4»
О.В.Андряновой

Apm4grado@yandex.ru

Уважаемая Ольга Владимировна!

В управе района Хорошево-Мневники города Москвы рассмотрено Ваше обращение по вопросу согласования проекта межевания территории квартала района Хорошево-Мневники города Москвы, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора Таманской улицей.

В соответствии с ч. 4 ст. 68 Градостроительного кодекса города Москвы «Публичные слушания организуют и проводят городская комиссия, окружные комиссии в соответствии с данным кодексом».

По представленному проекту управа района Хорошево-Мневники города Москвы принципиальных возражений не имеет.

**Первый заместитель главы управы
района Хорошево-Мневники**

П.А.Сидоров

ПОЛУЧЕНО 000 «АПМ-4»

ВХ.М 36

ДАТА 20.06.2018



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Триумфальная пл., д.1, стр.1, Москва, 125047

Телефон: (499) 250-55-20

E-mail: mka@mos.ru

<https://www.mos.ru/mka/>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

21 АВГ 2018

№ МКА-02-29255/8-1

на № _____ от _____

**Генеральному директору
ООО «АПМ-4»**

О.В. Андрияновой

**1-й Красносельский пер.,
дом 3, подъезд 1, пом. 1,
комната 79 (РМ 4),
Москва, 107140**

**О рассмотрении проектных
материалов**

Уважаемая Ольга Владимировна!

Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы в соответствии с Вашим обращением от 09.08.2018 № 077/18 повторно рассмотрел материалы по обоснованию проекта межевания территории и материалы основной части проекта межевания территории в составе документации: «Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей», откорректированные по замечаниям, и согласовывает их для дальнейшего оформления.

Начальник УГР СЗАО

В.И. Эммануилов

И.О. Шилина
8-(499)-196-05-19

ПОЛУЧЕНО 000 «АПМ-4»

ВХ.М 61

ДАТА 27.08.2018г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi/>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

26 СЕН 2018

№

ДГУ-1-64618/18-1

на № _____ от _____

Генеральному директору ООО
"АПМ-4"

О.В. Андрияновой

1-Красносельский пер., д. 3, под. 1,
пом. I, комн. 79 (PM4)
г. Москва, 107140

О согласовании проекта межевания

Уважаемая Ольга Владимировна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел представленную на согласование письмом от 27.08.2018 № 092/18 корректировку проекта межевания территории части квартала, ограниченного улицей 3-й линией Хорошевского Серебряного Бора, 2-й линией Хорошевского Серебряного Бора, Таманской улицей, и сообщает, что указанная градостроительная документация согласована Департаментом при условии рассмотрения возможности исключения публичного сервитута из границ земельного участка № 37 (т.к. осуществление доступа к земельному участку № 40.2 будет осуществляться через земельный участок № 40.1).

Приложение: Буклет в 2 экз.

К.С. Пуртов

ПОЛУЧЕНО ООО «АПМ-4»

ВХ.М

80

ДАТА

2.10.2018 г.

Торопова Л.А.